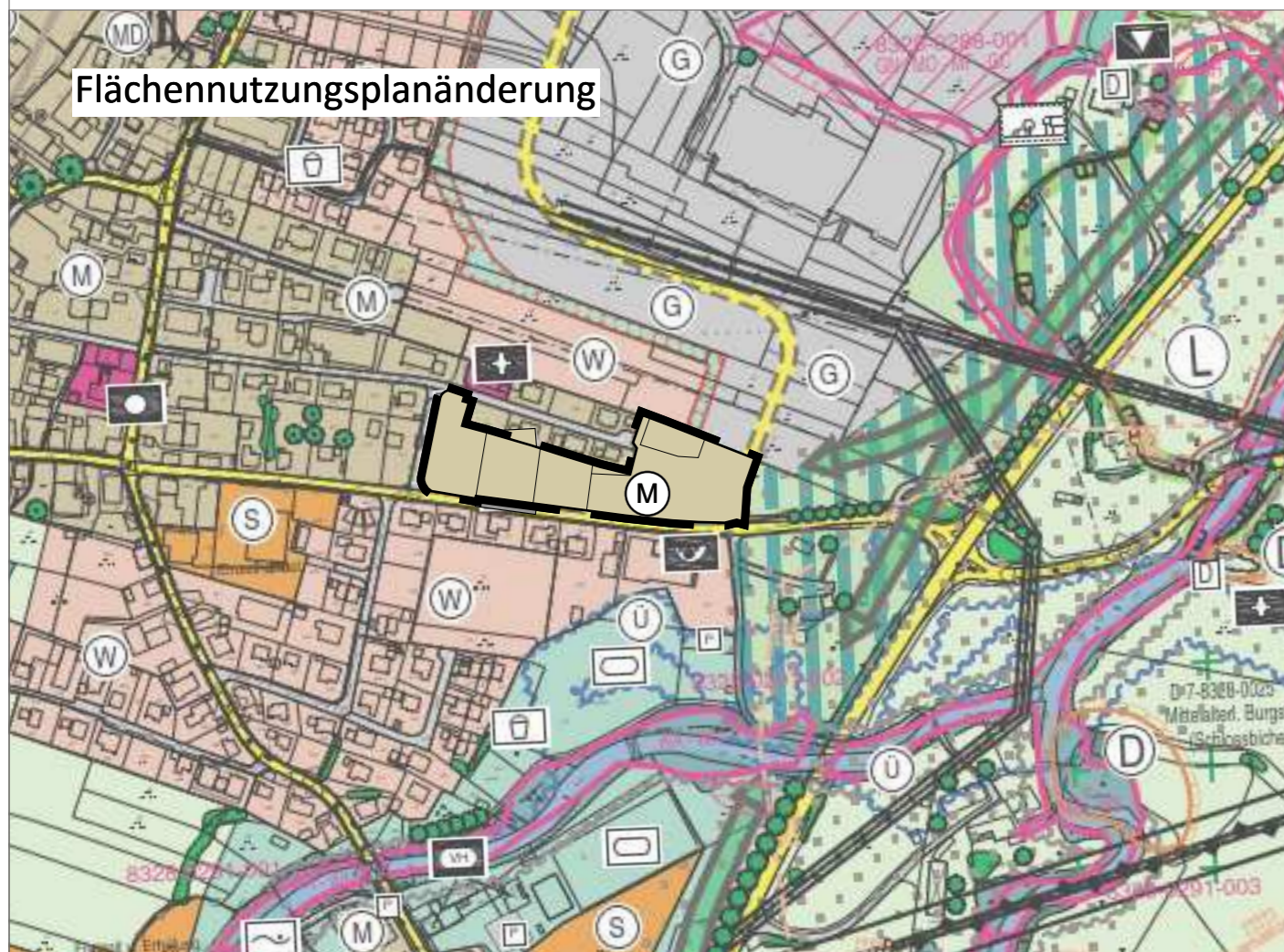


Legende

- Änderungsbereich
- Wohnbaufläche
- Mischgebiet
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Feuerwehr
- Heimatmuseum
- Örtliche Straßen
- Parkplatz
- Grünfläche ohne Zweckbestimmung
- Städtebaulich besonders wirksame Freiräume



Legende

- FNP-Änderungsbereich
- Mischgebiet

Verfahrensvermerke 2. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Marktgemeinderat des Marktes Wertach hat in der Sitzung vom 03.07.2025 die Aufstellung der 2. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 25.07.2025 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 03.07.2025 hat in der Zeit vom 01.08.2025 bis 05.09.2025 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 03.07.2025 hat in der Zeit vom 01.08.2025 bis 05.09.2025 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis veröffentlicht.
6. Der Markt hat mit Beschluss des Marktgemeinderats Wertach vom die 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Markt Wertach, den

(Bürgermeisterin Gertrud Knoll)

(Siegel)

7. Die Regierung/das Landratsamt hat die 2. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Markt Wertach, den

(Bürgermeisterin Gertrud Knoll)

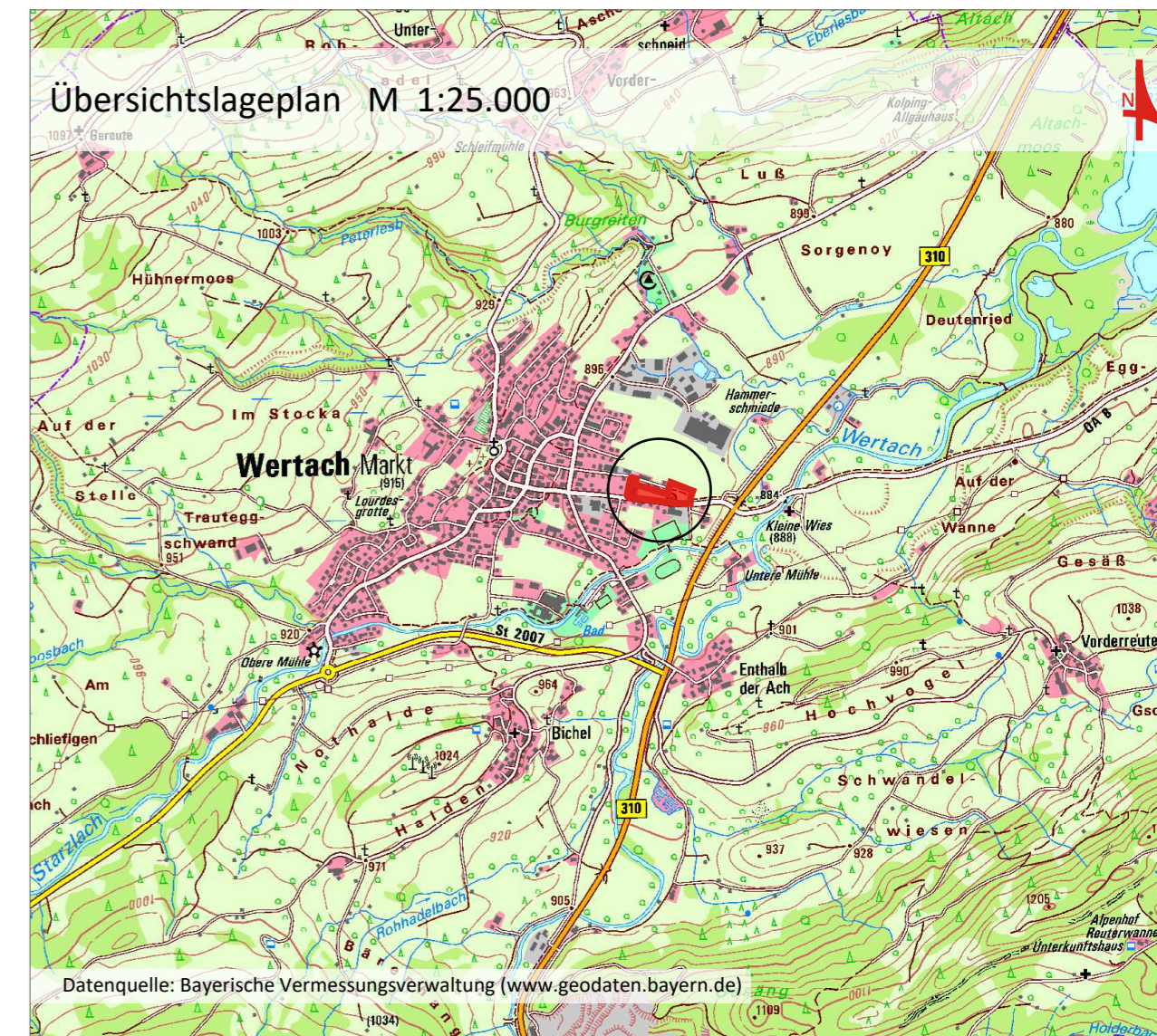
(Siegel)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 2. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 2. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Markt Wertach, den

(Bürgermeisterin Gertrud Knoll)

(Siegel)



Projekt / Bauvorhaben:
2. Flächennutzungsplanänderung Teilfläche 01 "1. Erweiterung und 2. Änderung des Bebauungsplans "Nr.4 Schleifweg, östliche Ortrandlage" Markt Wertach

Planbezeichnung: Zeichnerischer Teil Entwurf	Sitzungsdatum: 06.11.2025
--	-------------------------------------

Auftraggeber / Bauherr: Marktgemeinde Wertach Rathausstraße 3 87497 Wertach	Maßstab: 1:5.000
Projekt Nr.: 6534	
Bearbeiter/in: MMU/LS	
Datum: 30.10.2025	

	LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH Bahnhofstraße 22 D - 87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20	Schertlinstraße 27 D - 86159 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20
	Urheberrechtlich geschützt! © 2025 LARS consult GmbH E-Mail: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de	

Koordinatensystem: ETRS89_UTM-32N	Plot erstellt am: 30.10.2025	Blattgröße: 0.76m x 0.30m = 0.23 m2
Dateipfad: L:\6534 .. Feuerwehrhaus\01-Bebauungsplan\04-CAD\02-Entwurf\251030_6534_E_FNP-Änderung.dwg		