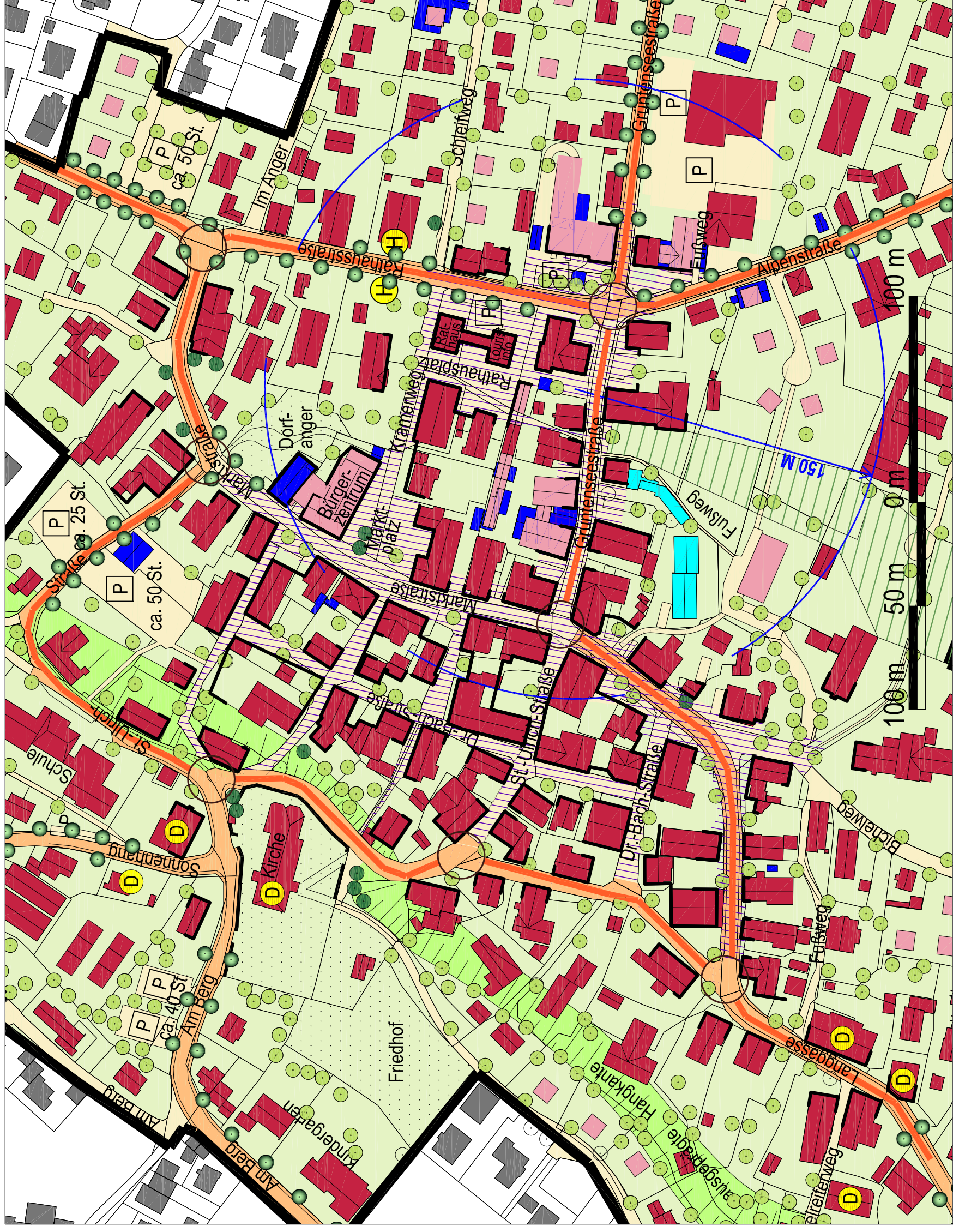
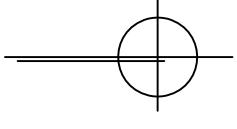


Markt Wertach Vorbereitende Untersuchungen

Ausbau zum zentralen Versorgungsbereich - Geschäftsbereich -



Legende:

- Gebäude Bestand (außerhalb des Geltungsbereiches)
- Gebäude Bestand / Denkmalschutz
- störendes Gebäude: Rückbau
- störendes Gebäude: in Ortsbild integrieren
- Nachverdichtung - Vorschlag
- Sammelstraße
- Sammelstraße ausbauen / aufwerten
- Erschließungsstraße / Fußwege im Baugebiet
- Parkierung, öffentlich / privat
- Haltestelle ÖPNV
- Verkehrsführung optimieren
- Ortskern/Altort: Aufwertung der öffentlichen Räume mit Marktplatz und Rathausplatz,
- ortsbildprägende Raumkanten
- ortsbildprägende Hangkante
- Markanter Baum - Bestand
- Straßenbaum - Planung
- Öffentliche Grünfläche
- durchgrünte Baugebiete
- Grünzug
- Geltungsbereich

Plan 6B - Räumliches Konzept vergrößerter Ausschnitt

M. 1 : 2.000

Büro Ossenberg, 21.11.2011